



165 000 €

EXCLUSIVITE ! Appartement Draguignan 3 pièces

04 94 60 11 11

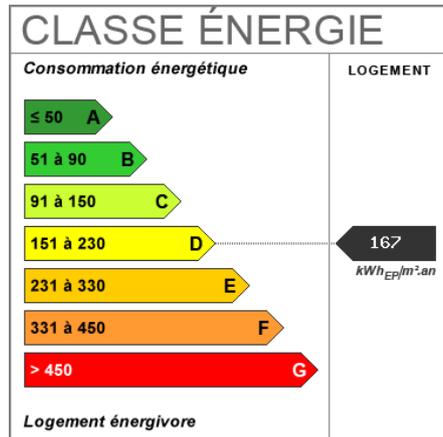
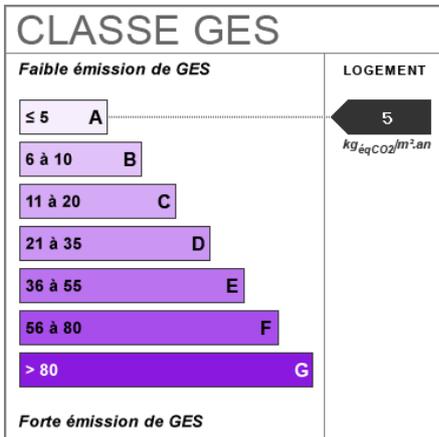
Nestenn Draguignan
237 Av. du Général de Gaulle
83300 Draguignan

N° Mandat : DR2990 / Réf : DR2990

EXCLUSIVITE ! Appartement T3 situé dans une résidence sécurisée avec ASCENSEUR à proximité du centre-ville de Draguignan. Il offre : entrée avec placards, séjour ouvert sur un BALCON, cuisine indépendante aménagée et équipée ouverte sur BALCON et une LOGGIA, 2 chambres, salle de bains, WC indépendant, placards. Chaque appartement bénéficie de 2 places de stationnement gérées par la résidence. Garantie revente offerte. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 718 € et 972 € (Année de référence des prix de l'énergie : 2021)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
3 pièces
 - 
2 chambres
 - 
1 ascenseur
 - 
1 balcon
 - 
1 cave
 - 
1 salle de bains
 - 
1 WC
 - 
3ème étage
- 
1 parking
 - 
65 m² habitables
 - 
1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 718 € et 972 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur