



Nestenn Lorgues

239 900 €

EXCLUSIVITÉ Maison Lorgues - 98 m² - 3 chambres - Terrasse

04 94 60 11 11

Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

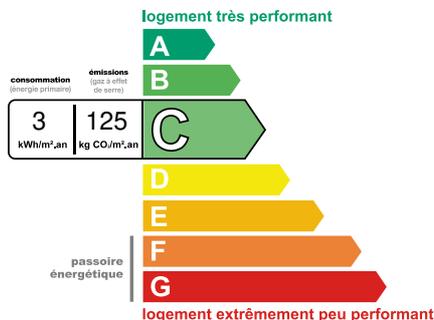
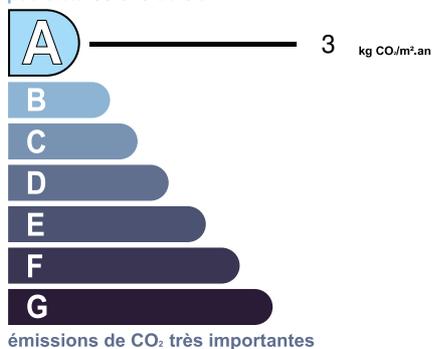
N° Mandat : LO0503 / Réf : LO0503

LORGUES EXCLUSIVITÉ : LUMINEUSE maison de Hameau au CALME et au goût du jour composée au rez de chaussée d'une cuisine ouverte sur salle à manger. Au 1er étage, salon, 2 chambres, buanderie, salle de bains avec WC. En dernier étage, une grande chambre avec accès TERRASSE, salle d'eau avec WC. BEAUCOUP DE CACHET, PRETE A VIVRE, climatisation réversible et cheminée à insert. A visiter RAPIDEMENT. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 690€ et 1 000€ (Année de référence des prix de l'énergie : 2021) Garantie revente offerte !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 690 € et 1 000 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par VARO Aymeric. Agent commercial - RSAC : 881 807 689



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES