



98 000 €

Droit au Bail Sainte-Maxime

04 94 19 90 27

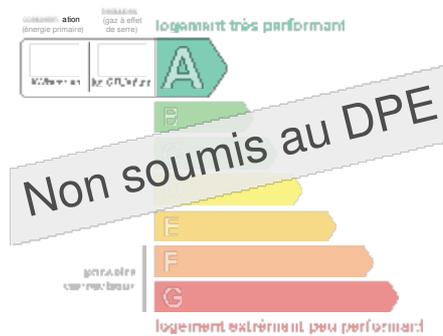
Nestenn Sainte Maxime
6 rue de la plage
83120 Sainte Maxime

N° Mandat : 364 / Réf : 480

SAINTE-MAXIME - Dans le centre de SAINTE-MAXIME, nous vous invitons à découvrir ce local commercial d'une surface de 57m² idéalement située. Local totalement rénové en 2021 avec une vitrine. Emplacement avec grande visibilité. Bail commercial de 12 ans signé en 2021 (Reste 9 ans de bail). Loyer : 1372 Euros / mois charges comprise ht Charges : 100 Euros par mois (Eau) ht Activités autorisées : Snack, petite restauration, vente sur place et à emporter, tertiaire, médicale ou paramédicale. Droit au bail : 98.000 Euros FAI



57.21 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES